

Öffentliche Bekanntmachung zur Bauleitplanung der Wallfahrtsstadt Werl

Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Nr. 119 „Am Maifeld“

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 119 „Am Maifeld“

Bekanntmachung des Aufhebungsbeschlusses gem. § 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m § 1 (8) BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung

Der Rat der Wallfahrtsstadt Werl hat am 21.06.2023 den nachstehenden Beschluss gefasst:

Es wird

- a) die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 12.11.2015 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 119 „Am Maifeld“ gem. § 12 Abs. 2 i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung

Der Rat der Wallfahrtsstadt Werl hat am 21.06.2023 den nachstehenden Beschluss gefasst:

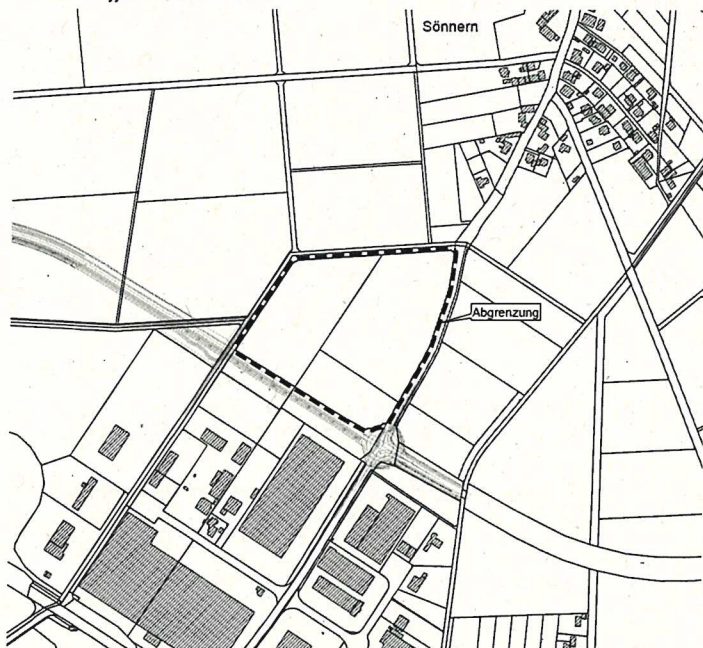
Es wird

- b) die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 119 „Am Maifeld“ gem. § 2 (1) BauGB (Einleitungsbeschluss) beschlossen.

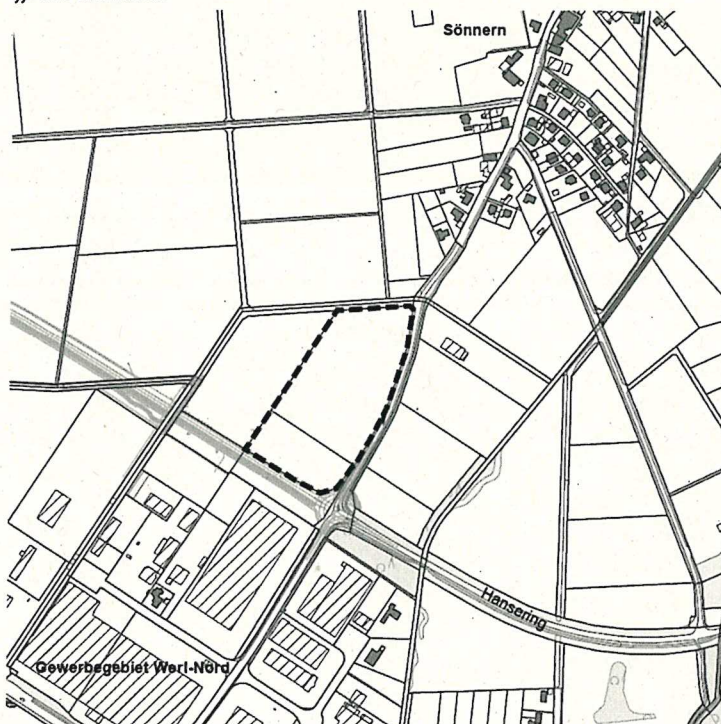
Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 119 „Am Maifeld“ und der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 119 „Am Maifeld“ werden hiermit gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Mit den o.g. Bauleitplänen wird das Ziel verfolgt, die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Realisierung eines Gewerbegebietes nördlich des bereits existenten Gewerbegebietes Werl-Nord und südlich des Ortsteils Sönnern vorzubereiten. Mit der Einleitung des neuen Bebauungsplanes Nr. 119 „Am Maifeld“ hat sich der Geltungsbereich von ca. 5 ha auf 3,2 ha verringert.

**Lageplan/Abgrenzung des Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
Nr. 119 „Am Maifeld“**



**Lageplan/Abgrenzung des Geltungsbereichs des eingeleiteten Bebauungsplanes Nr. 119
„Am Maifeld“**



Werl, den 19.02.2026

Wallfahrtsstadt Werl
Der Bürgermeister


Hübink
(Bürgermeister)