

## **Niederschrift Nr. 02/2017**

über die öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses  
am Dienstag, dem 27. Juni 2017, 18:00 Uhr

Unter dem Vorsitz des Rats Herrn Stache sind anwesend:

Mitglieder: Herren Offele, Beudel, Becker, Kaya (für Westervoß) , Auer, Sommerfeld (für Debeljak), Betz (für Frau Vorwerk-Rosendahl), Frieg, Lippold, Nordmann, Burghardt, Albrecht, May (für Riewe), Jansen und Mia (für Schulte)

es fehlte: Herr Baumert

Kommunalbetrieb: Betriebsleiter Herr Büker, Herr Staubach, Frau Rüter

### I. Öffentliche Sitzung

#### **Tagesordnung:**

TOP Nr.	Vorlage Nr.	Tagesordnungspunkt
1		Feststellung der fristgerechten und ordnungsgemäßen Einladung sowie der Beschlussfähigkeit; Hinweis auf das Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO
2		Einwohnerfragestunde
3	667	Erschließung des Wohngebietes Budberger Straße im Ortsteil Büberich hier: Übernahme der Entwässerungsanlage
4	668	Erschließung des nördlichen Gewerbegebietes im Bebauungsplan Nr. 12 „Scheidinger Straße / Bergstraßer Weg“
5	670	Erschließung einer Wohnbaufläche nördlich der Straße „In der Linde“ im Ortsteil Büberich

#### Mitteilungen

1		Friedhofswege Parkfriedhof/ Ergänzung zum Ortstermin letzter BA (mündlich)
---	--	--

#### Anfragen

**TOP I/1: Feststellung der fristgerechten und ordnungsgemäßen Einladung sowie der Beschlussfähigkeit; Hinweis auf das Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO**

Der Vorsitzende Herr Stache begrüßt Herrn Offele als neuen stellvertretenden Ausschussvorsitzenden sowie alle Anwesenden. Die fristgerechte und ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wird festgestellt und der Vorsitzende macht auf das Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO NW aufmerksam.

Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung erfolgen nicht.

**TOP I/2: Einwohnerfragestunde**

Die Einwohnerfragestunde wird eröffnet.

Es erfolgen keine Wortmeldungen

**TOP I/3-667 Erschließung des Wohngebietes Budberger Straße im Ortsteil Büderich  
hier: Übernahme der Entwässerungsanlage**

Herr Büker stellt das geplante Baugebiet vor und beantwortet Fragen.

**B** Es wird beschlossen:

Der Übernahme der Entwässerungsanlage in das öffentliche Kanalnetz wird zugestimmt. Ein entsprechender Erschließungsvertrag/Städtebaulicher Vertrag ist abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**TOP I/4-668 : Erschließung des nördlichen Gewerbegebietes im Bebauungsplan Nr. 12 „Scheidinger Straße/ Bergstraßer Weg“**

Herr Büker erläutert die Vorlage und beantwortet Fragen.

**B**

Der Bauausführung zum Neubau der Mischwasserkanalisation für die Erschließung des nördlichen Gewerbegebietes im Bebauungsplan Nr. 12 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**TOP I/4-670 : Erschließung einer Wohnbaufläche nördlich der Straße „In der Linde“ im Ortsteil Büderich**

Herr Büker stellt die geplante Maßnahme vor. Fragen werden beantwortet.

Auf Vorschlag von Herrn Büker und weiteren Rückfragen und Erläuterungen wird der Beschlussvorschlag ergänzt.

**B**

Die Wohnbaufläche nördlich der Straße „In der Linde“ ist im Trennsystem zu entwässern; dem Ausbau der Kanalisation in der Straße „In der Linde“ wird zugestimmt.

Da es sich um eine Fläche im Außenbereich handelt, ist ein Planverfahren zur Entwicklung von Bauland erforderlich, das hiervon unberührt ist. Die Errichtung von Wohnhäusern ist daher unter dem Vorbehalt des noch durchzuführenden Planverfahrens einschließlich der erforderlichen politischen Beschlüsse möglich.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## **Mitteilungen**

### **1                      Friedhofswege      Parkfriedhof/      Ergänzung      zum                                  Ortstermin letzter BA (mündlich)**

Herr Bükler verweist auf die Friedhofsbegehung vor dem vergangenen Betriebsausschuss. Es ergaben sich Bedenken bei Besichtigung des 1. Bauabschnitts, dass die Verwendung von Splitt für Rollstuhlfahrer/Rollatoren hinderlich ist.

Herr Staubach erläutert anhand von digitalen Fotos, dass im zweiten Bauabschnitt die Hauptwege mittels wassergebundene Decke (Dolosand) saniert werden, während für die kleineren Querwege Splitt 2/5 verwandt wird. Nach dem Fragen beantwortet wurden, wird diese Änderung des Friedhofswegekonzepts zustimmend zur Kenntnis genommen.

## **Anfragen**

- keine -